

超級睇樓王

PROPERTY + BROWSER

p.36 放盤擂台
柴灣 康翠臺

p.99 精選
錦田村屋

\$5

逢周六出版
29/11/2014

VOL.791

全港一二手盤
權威
地產雜誌

喜盈 HEY

房協盤突圍

最平468萬有貨

倫敦地產

p.34-35

- Holland Park Ave
- Lexicon
- Eagle Black



5新居屋下月推
衣食住行實地睇

p.22

中國地產

珠海「華發·蔚藍堡」

p.32

主人房的灰白兩色主調，
配合燈光效果，頗具層次感。



全屋改動最大的，相信是主人房及客房位置。原本的主人套房，與毗鄰其中1間客房打通，再將套房浴室拆去，納入寢區之內，房間向走廊方向前移，以擴闊房間面積，至於原本的客房空間，則成為衣帽間，為戶主夫婦提供大量的貯物空間。

主人房貫徹廳堂偏向素淨的色調，白色主色配以灰調子的牀頭主題牆，在天花、牀頭及櫃底燈槽等不同角度的燈光效果之下，呈現出明顯的立體感。

玻璃間牆增空間感

毗鄰的客房，打造成通透感十足的工作間。兼具書房功能的工作間，是為間中要在家工作的男戶主而設，其中一邊牆身以玻璃作間隔，令空間感及採光度得以提升，而工作間的玻璃門更是「一門兩用」，打開工作間門戶即可將玻璃門推至主人房方向，成為主人房門戶，主人房門位置又設有布簾，關上玻璃門及拉下布簾後，仍能保持私隱。

浴室由浴缸改為企缸設計，實用且易於打理。灰色主調的浴室帶有型格感覺，浴室門後方特別加設貯物櫃，方便貯藏雜物。



設計小檔案

單位：荃灣灣景花園

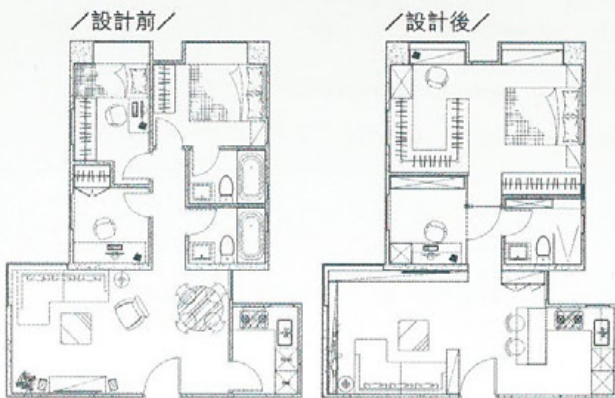
實用面積：約600方呎

間隔：2房2廳（原3房連套房2廳）

設計主題：設計師為新婚夫婦打造簡約而具現代氣息的二人安樂窩，間隔改動亦多，且加設衣帽間。

設計公司：擎風設計

電話：2838 2183



- 5 納入主人房位置的客房，已闢作衣帽間，大大增加屋內的貯物量。
- 6 工作間特設長長的書桌，讓戶主夫婦可同時使用書桌工作或閱讀。
- 7 工作間牆身改以玻璃間牆，增加空間感，同樣設計的玻璃門，則可工作間及主人房兩邊共用。
- 8 浴室大門後方加裝了貯物櫃，方便放置雜物。
- 9 灰色調子的浴室，採企缸設計，配搭深色玻璃浴屏，具型格味道。

廳堂の間隔改動主要集中在廚房，
改動後全廳更加開闊，成了兩小口的安樂窩。

室內設計03

Home Fantasy

撰文：范海茵

品味 · 型家

新婚夫婦擁有安樂窩，當然會特別用心打造，如今次介紹的室內設計個案，室內設計師將單位間隔重新布局，注入簡約風格之餘，亦要照顧戶主夫婦二人的不同喜好及需要，讓夫婦於居室每一角都能感受到和諧的溫馨氛圍。

這間位於荃灣灣景花園的室內設計個案，實用面積約600方呎，原本是3房2廳連套房間隔，戶主夫婦邀來室內設計師Max Lam為二人打造全新的安樂窩。踏入大門，左方是白色調的客廳。客廳間隔方正，所以改動不大，引人注目的可算是牆上的「戰車」。

男戶主喜愛踏單車，設計之初已明言為收藏戰車而煩惱，所以Max在客廳一側的牆身加裝單車掛架，一來方便男戶主放置單車，二來亦讓單車成為廳堂的點綴。

牆身設單車掛架

至於右方的廚房，原有間隔本是採用有牆的設計，但為加強空間感，於是改為開放式設計。女戶主喜歡享受烹調的樂趣，亦有不少精緻漂亮的廚具，所以兼具餐桌功能的吧枱，下方設置成玻璃貯物櫃以放置廚具，同時成為廳堂的上佳裝飾。

廚房其中一面牆身鋪貼上白色磚牆，設計師特意用上深色的掃口粉填充磚塊之間的縫隙，有別於常見的白色配搭，令牆身的磚塊圖案及紋理更加凸顯，成了廳堂及廚房的一大焦點。

- 1 廳堂間隔方正，設計以簡約為主調，予人舒適的感覺。
- 2 客廳裝設了掛架，讓男戶主的戰車有安身之所。
- 3 通往房間的走廊，部分位置納入主人房，不僅縮短走廊位置，亦增加睡房的可用空間。
- 4 廚房打造成開放式之後，廳堂空間更顯寬敞。

